




OpenAire
Небо как элемент дизайна

О компании OpenAire

Компания OpenAire разрабатывает, производит и устанавливает самые надежные и элегантные в мире движные кровельные системы и застекленные конструкции. Наши эксклюзивные решения на основе алюминиевых ферм, не требующие обслуживания, могут устанавливаться в зданиях шириной более 165 футов (50 м).

Наши специализированные проекты позволяют превратить интерьеры ресторанов, торговых центров и банкетных залов в привлекательные для клиентов, солнечные пространства. Наши энергоэффективные конструкции, соответствующие стандартам LEED, позволяют превратить водные и аквапарки в популярные туристические места круглогодичного отдыха.



Креативность. Высокое качество. Надежность. Глобальный подход.

Фиксированные и управляемые, выдвижные кровельные конструкции OpenAire изготавливаются по индивидуальным проектам – от простых до грандиозных – с учетом специфики пространства. Мы сотрудничаем с застройщиками, владельцами, архитекторами и инженерами на всех этапах проектирования и строительства для претворения в жизнь самых уникальных идей: начиная с разработки проекта, подготовки строительной документации, изготовления и монтажа, вплоть до завершения строительства, открытия объекта и его последующего обслуживания. Наша работа не заканчивается после завершения проекта: в рамках нашей передовой программы гарантийного обслуживания мы продолжаем оказывать техническую поддержку в нужное время и там, где она требуется.

OpenAire разрабатывает индивидуальные проекты, отвечающие любым требованиям. В нашем портфолио – более 1,000 проектов конструкций самых разных форм и размеров, реализованных в разных странах и климатических зонах.

Наша компания работает в Северной Америке, Европе и на Ближнем Востоке.



Преимущества OpenAire

- 25-летний опыт работы;
- Воплощением уникальных проектов занимаются штатные проектировщики и инженеры.
- При изготовлении используются инновационные элементы: устройства контроля снеговой нагрузки, автоматические датчики дождя и т.п.
- Для каждого клиента назначается старший менеджер проекта.
- Беспрецедентная техническая поддержка.
- Монтаж и установка в любой стране мира осуществляются опытными специалистами компании OpenAire.

Качество технического проектирования

- Каждый проект предусматривает минимальный критерий отклонения L/200.
- Надежность конструкций прошла проверку во всех климатических условиях. Они способны выдерживать экстремальные условия окружающей среды, отрицательные температуры, снеговые нагрузки, сильные ветра, сейсмическую активность, осадки, влажность и прочие природные явления.
- Возможна установка пролетов длиной более 165 футов (50 м), изготовленных из алюминиевых рам, и куполов размером более 300 футов (91 м).
- Индивидуальные проекты позволяют открывать до 100 % площади крыши.
- Остекление крыши выполняется с помощью теплоизолированных панелей толщиной не менее 1 дюйма (25 мм) из стекла, поликарбоната или ЭТФЭ.
- Устанавливаются терморазрывы и пароизоляция.

Решения, не требующие технического обслуживания

- Эксклюзивные системы на основе алюминиевых ферм с терморазрывами.
- Конструкции устойчивы к воздействию хлора и других химических веществ, а также погодных условий.
- Конструкции не ржавеют и не подвержены коррозии.

Снижение расходов на эксплуатацию

- Наши конструкции снижают потребность в установке систем кондиционирования и осушения воздуха, обеспечивая экономию энергии до 27 % по сравнению с традиционными решениями и рост прибыли в долгосрочной перспективе.
- Технические характеристики конструкций позволяют пройти сертификацию LEED.

Лучшие гарантийные условия в отрасли

- материалы и изготовление предоставляется пятилетняя гарантия.
- 100 %-я гарантия от неисправностей.



Преыдыщие проекты



Закусочная LOCAL
Торонто, Онтарио

Ресторан-паб этой сети в Лисайде славится своими блюдами из свежих местных продуктов; коктейлями из свежевыжатого сока и регулярно сменяющимися друг друга сортами свежего пива. Недавно завершилось строительство новой, открытой пристройки с впечатляющей выдвинутой стеклянной конструкцией площадью 800 кв. футов (74,32 м²), которая расположена над патио-баром, что на втором этаже паба LOCAL. Созданная по индивидуальному проекту автоматическая выдвинутая крыша, раздвижные стены и окна позволяют гостям круглый год наслаждаться вкусными блюдами на открытом воздухе, обеспечивая доступ солнечному свету и легкому бризу в летнее время и защищая от холода зимой. Инновационная конструкция крыши практически не требует обслуживания и позволяет посетителям LOCAL посещать это заведение круглый год.



Аквипарк Zehnder's Splash Village
Франкенмут, Мичиган

Находящийся в курортной деревеньке Франкенмут, построенной в баварском стиле, этот новый аквапарк площадью 29 000 кв. футов (2694,19 м²) оснащен раздвижной крышей, открытым бассейном, двумя шестизэтажными горками, семейными кабинками и многими другими объектами, привлекающими многочисленных туристов круглый год. Выдвинутая кровельная конструкция представляет собой двускатную крышу размерами 126 x 207 футов (38,40 x 63,09 м) с боковыми стенами высотой 34 фута (10,36 метров), благодаря чему аквапарк виден со всех сторон за многие километры. В нем также имеется застекленная башня с лестницей размерами 34 x 78 футов (10,36 x 23,77 м), высота которой до карниза составляет 70 футов (21,34 м). Она является частью самой высокой в аквапарке водной горки.



Ontario Racquet Club (ORC)
Миссиссога, Онтарио

Ontario Racquet Club – это крупнейший в Канаде частный спортивно-оздоровительный клуб. После расширения площадей в нем появились новые зоны, оборудованные великолепной стеклянной крышей, раздвижного типа. Новая конструкция имеет ширину 62 фута (18,98 м), длину 114 футов (43,75 м) и высоту 23 фута (7 м). Под ней находится центр водных видов спорта. Эта скромное по виду решение обеспечивает потрясающий обзор, создавая у посетителей впечатление присутствия на открытом воздухе. Под изогнутой конструкцией крыши и стен находится 25-метровый бассейн олимпийского класса и внутренний дворик с новой небольшой детской площадкой с водными аттракционами, площадкой для барбекю, зоной отдыха и водопадом. Автоматическая раздвижная крыша OpenAire позволяет посетителям наслаждаться водными аттракционами клуба 12 месяцев в году.



Anthem of the Seas
Круизное судно компании Royal Caribbean

На верхней палубе судна установлена новая изящная двойная конструкция, под которой находится бассейн, патио и бар. Эти современные навесные решения оснащены крышей, сдвигаемой по направлению к центральной части, и стеновыми панелями, которые могут опускаться до высоты перил, создавая по-настоящему открытое пространство для пассажиров. В более холодных или штормовых условиях конструкции из алюминия и стекла площадью 3706 кв. футов (344,30 м²), установленные по обе стороны верхней палубы, автоматически закрываются, позволяя гостям продолжать свой отдых на судне без каких-либо ограничений. Эта система также обеспечивает значительную экономию затрат, связанных с эксплуатацией Royal Caribbean. Изготовленная из алюминиевых ферм с терморазрывами, она не требует обслуживания и устойчива к коррозии, которую вызывают атмосферные явления, морская соль и химикаты, используемые в бассейне.



Отель Refinery
Манхэттен, Нью-Йорк

Владельцы отеля Refinery в Нью-Йорке хотели создать уникальное место, открытое для посещения в любое время года и имеющее особый, «перевернутый» дизайн. Бару и лаундж-зоне, находящимся на крыше, требовалось придать особый оттенок роскоши в дополнение к эстетике существующего интерьера здания. Компания OpenAire построила по индивидуальному проекту двойную раздвижную односкатную крышу 24 x 40 футов (7 x 12 м) с передней стеной размерами 40x12 футов (12 x 4 м). Крыша имеет 4 раздвижных секции, размер каждой из которых составляет 10 футов (3 метра). Две секции раздвигаются на 50 % от центра наружу и могут «нависать» над пролетами. Результатом является уникальное и неповторимое пространство для посетителей бутик-отеля.



Ballpark Village
Сент-Луис, Миссури

В сотрудничестве с Cardinals и Cordish Companies компания OpenAire разработала, изготовила и установила двускатную выдвинутую крышу с 12 раздвижными панелями, которые открываются нажатием всего одной кнопки. Панели крыши изготовлены из поликарбоната, а панели фронтона – из стекла. Эта конструкция имеет размер 96 x 96 футов (29,26 x 29,26 м), а ее высота составляет 50 футов (15,24 м). Еще одна достопримечательность этого места – пивной бар Budweiser Brew House – также оборудована раздвижной крышей OpenAire, которая установлена над открытой террасой. Ее конструкция разработана в соответствии с эстетикой нового объекта и органично ее дополняет. Ее размеры – 32 x 44 фута (9,75 x 13,41 м), а высота колонн – 12 футов (3,66 м).